



## Griesheim, 64347

Solide "Stein auf Stein" Bauweise. Baujahr 1974. Beheizt wird das Haus über eine Gas-Zentralheizung mit Warmwasserversorgung von 1996.

Die Fenster sind aus Kunststoff mit Isolierverglasung. Der Böden sind teils gefliest und teils mit Laminat belegt. Das Tageslichtbad im OG wurde vor ca 4 Jahren modernisiert. Im Wohnbereich ist ein Kachelofen vorhanden und zur Terrasse wurde ein Wintergarten angebaut. Der Garten ist nach Süd/West ausgerichtet.



Name **Immobilien Gass**  
Adresse Wilhelm-Leuschner-Str. 97 64347 Griesheim, Darmstadt, Hessen  
Telefon 06155-8406-0

### BASISINFORMATIONEN:

Zimmer : 7  
Schlafzimme : 6  
r  
Bad : 3

### WOHNFLÄCHE:

m<sup>2</sup> : 420  
Grundstücks : 185  
größe

### HAUS INFORMATIONEN:

Baujahr : 1974

### AUSSTATTUNG:

**Allgemeine Ausstattung:** DSL -  
Internet, Einbauküche, Garage, Garten, offener  
Kamin, Terasse,