FREISTEHENDES 1-FAM.-HAUS MIT SEITENGEBäUDE UND SCHWIMMTEICH IN GRIESHEIM

1-Familienhaus. € 799 000,00

Das ursprüngliche 1949 errichtete Haus wurde im Jahre 1999 komplett saniert, angebaut und aufgestockt. Im Jahr 2000 wurde die Fassade mit ca. 8 cm gedämmt, das Dach mit ca. 16 cm. Beheizt wird das Haus über eine Gas-Zentralheizung mit Warmwasserversorgung (150 L) und zusätzlich kann über einen Kamin im Wohnzimmer geheizt werden. Auf dem Grundstück befindet sich noch ein Nebengebäude, das ausgebaut werden kann, eine Gartenhütte und ein Schwimmteich. Der Rückwärtige Teil des Grundstücks kann gemäß § 34, umliegende Bebauung , bebaut werden. EG - Wohn- u. Esszimmer mit Wintergarten und Terrasse, Küche, Tageslichtbad, Diele. OG - Schlafzimmer, Kinderzimmer, 2 Durchgangszimmer, Duschbad, Diele, Balkon. DG - 2 Kinderzimmer, Diele, Balkon. KG - Waschkeller, Heizungskeller, 2 Kellerabstellräume.

Name	**Immobilien Gass**
Adresse	Wilhelm-Leuschner-Str. 97 64347 Griesheim, Darmstadt, Hessen
Telefon	06155-8406-0

BASISINFORMATIONEN:	
Zimmer	: 6
Schlafzimmer	: 4
Bad	: 2

WOHNFLäCHE:	
m²	: 230
Grundstücksgröße	: 625

HAUS INFORMATIONEN:	
Baujahr	: 1949
letzte Modernisierung /Sanierung	: 2

AUSSTATTUNG:

Allgemeine Ausstattung:
Terasse,Schwimmbad außen,offener Kamin, Kfz-Stellplatz,Gaszentral,Garten,Einbauküche,DSL - Internet,Balkon,