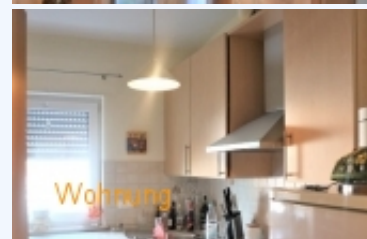
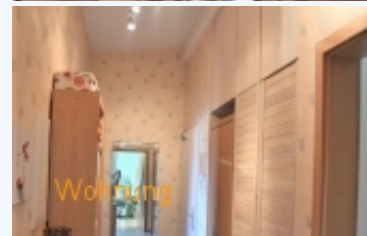
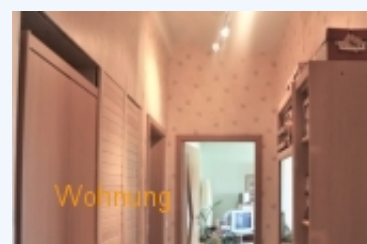


VM 11943, !!! VERMIETET! !!! SCHÖNE,
HELLE 2-ZIMMER-DACHGESCHOSS-
WOHNUNG MIT 2 DACHTERRASSEN UND
PKW-STELLPLATZ IN GRIESHEIM

Wohnung. 675,-€ + 25,-€ für
PKW-Stellplatz



Die moderne, helle Wohnung bietet für eine Person ausreichend Platz und 2 Dachterrassen zum erholen. Vom Flur aus sind alle Räume zugänglich. Das Tageslicht-Bad ist mit Badewanne und Dusche mit Schiebetür ausgestattet. Die eine Dachterrasse ist vom Wohnbereich zugänglich. Auf die zweite Dachterrasse gelangen Sie sowohl vom Schlafzimmer, als auch vom Essbereich. Ausstattung: - Gas-Zentral-Heizung mit WWV - Kunststoff-Fenster mit Rolläden - Badewanne und Duschkabine - Anschluss für die WaMa ist im Bad - Parkettboden im Wohnzimmer - Fliesen im Bad, Flur und in der Küche - Teppichboden um Schlafzimmer - sep. Kellerabstellraum - Fahrradabstellraum Vorzugsweise 1 Person! Die Hausordnung und der Winterdienst werden ausgeführt. Diese Kosten sind in den Nebenkosten enthalten. Mindestlaufzeit für den Mietvertrag 2 Jahre. Lage: Die Stadt Griesheim mit ihren ca. 27.000 Einwohnern ist die größte Stadt im

BASISINFORMATIONEN:

Zimmer : 2

Schlafzimme : 1

r

Bad : 1

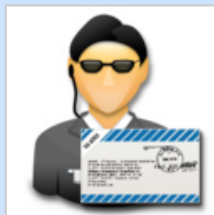
Wohnzimme : 1

r

WOHNFLÄCHE:

m² : 68

Landkreis Darmstadt-Dieburg und liegt im Herzen des Rhein-Main-Neckar-Raums. Über zwei Autobahn-Anschlussstellen (A5 und A67) ist sie optimal an das Ballungsgebiet Rhein-Main-Neckar und an den Frankfurter Flughafen angebunden. Die Straßenbahnbindung (Linie 9 + 4) nach Darmstadt ist optimal gewährleistet. Außerdem fahren die Buslinien 45 und 46 ab dem Platz Bar-le-Duc in Richtung Riedstadt, Gernsheim, Groß-Gerau und Trebur. Die Wohnung befindet sich in einer Seitenstraße von der Hauptstraße. Die Straßenbahnhaltestelle Marktplatz erreichen Sie in ca. 10 Minuten zu Fuß.



Name	Immobilien Gass
Adresse	Wilhelm-Leuschner-Str. 97 64347 Griesheim, Darmstadt, Hessen
Telefon	06155-8406-0

HAUS INFORMATIONEN:

Haus Typ	: Dachgeschoss-Wohnung
Bodenbelag	: Parkett im Wohnzimmer, Fliesen im Bad, Flur und in der Küche. Teppich im Schlafzimmer
Baujahr	: 2002
Anzahl Etagen	: 3

AUSSTATTUNG:

Allgemeine Ausstattung: Kfz-Stellplatz, Kabelanschluss, Gaszentral, Balkon,